

Overeenkomst tot ingebruikgeving van het
Volkstuinencomplex in de Domp.

De ondergetekenden,

1. de burgemeester van de gemeente Sneek, ingevolge artikel 78 van de gemeentewet die gemeente vertegenwoordigende, en handelende ter uitvoering van het besluit van burgemeester en wethouders van 8 maart 1983, no. B 15, partij ter ene zijde hierna te noemen: de gemeente en
2. de amateurtuindersvereniging "Nut en Genoegen", gevestigd te Sneek, vertegenwoordigd door de voorzitter J. de Graaf en de secretaris U. Koers, partij ter andere zijde hierna te noemen: de vereniging verklaren met elkander te hebben aangegaan een overeenkomst tot ingebruikgeving, waarbij de gemeente Sneek het gemeentelijk volkstuinencomplex in de Domp in gebruik heeft gegeven en waarbij de amateurtuindersvereniging "Nut en Genoegen" dit volkstuinencomplex in gebruik heeft genomen.

Partijen verklaren, dat de ingebruikgeving is geschied onder de hierna vermelde voorwaarden:

1. De ingebruikgeving geschiedt voor onbepaalde tijd en vangt aan op 1 februari 1983. Partijen hebben het recht de ingebruikgeving te beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van één jaar. Wanneer bij gehele of gedeeltelijke beëindiging van de ingebruikgeving de opzegtermijn van één jaar niet in acht wordt genomen zal door de opzeggende partij een in onderling overleg te bepalen schadeloosstelling zijn verschuldigd.
Bij wijziging van de bestemming der gronden zal de gemeente tijdig overleg plegen met de vereniging.
De gebruiksvergoeding voor de periode 1983/1985 wordt vastgesteld op basis van de volgende tarieven:
1983 f 0.30 per m², 1984 f 0,35 per m² en 1985 f 0,40 per m². Vervolgens zal de vergoeding jaarlijks worden aangepast aan het geldende prijspeil. De gebruiksvergoeding wordt ieder jaar voor of uiterlijk op 1 april voldaan.
2. De vereniging is verplicht bij de verschillende vakken van het complex binnen een maand na datum van betaling van de gebruiksvergoeding een eenvoudig bord te plaatsen, waarop het nummer van het betreffende perceel op duidelijke wijze vermeld staat. De vereniging dient er voor te zorgen, dat dit bord voortdurend aanwezig blijft en dat het in goede staat wordt gehouden. Het is de vereniging verboden gedeelten van paden, bermen e.d. aan het aan hem in gebruik gegevene toe te voegen en als tuingrond in gebruik te nemen.
3. De vereniging mag het recht van gebruik en vruchttrekking zonder vooraf gevraagde en verkregen goedkeuring van burgemeester en wethouders niet aan een derde overdragen.
4. De toewijzing der percelen aan de gebruikers geschiedt door of namens het bestuur van de vereniging.
5. De percelen tuingrond zijn bestemd om te worden gebruikt voor het telen van gewassen voor eigen en/of gezinsverbruik en het aanleggen van siertuinen.
6. De vereniging is verplicht het complex in goede staat te houden en te gebruiken overeenkomstig de in de vorige voorwaarden aangegeven bestemmingen. Behalve het spitten en bemesten moeten alle werkzaamheden op de tuin door de individuele gebruiker en/of zijn gezinsleden worden verricht.
7. De gebruiker mag van de in gebruik gegeven percelen geen aarde, zoden of andere grondspecie afvoeren. Hij is verplicht het complex vrij te houden van afvalstoffen en onkruid. Voorts moeten de bermen en greppels van onkruid vrij worden gehouden en moet worden gezorgd dat de waterafvoer niet wordt belemmerd.
8. Het is de gebruiker verboden op het complex dieren te houden of daarheen mede te nemen, die schade aan de gewassen kunnen toebrengen. De tussenpaden en brede rijpaden of wegen mogen niet worden gebruikt voor opslag of stapelplaats van tuinafval, rijshout, bonestokken, horden, schermen, ramen enz.

- Het is eveneens verboden aan derden vergunning te geven om gras te snijden langs de algemene rijpaden of paden.
9. Het is de gebruiker verboden de tuinen, algemene zijwegen, wegen of tussenpaden als speelplaatsen voor kinderen te gebruiken. Evenzeer is het verboden kinderen beneden 15 jaar zonder toezicht op het complex te sturen of toe te laten.
 10. Zonder daarvoor ontvangen vergunning van burgemeester en wethouders is het verboden gebouwtjes (hokjes of schuurtjes) van welke aard ook te plaatsen.
 11. Het verbranden van tuinafval door de individuele gebruiker is verboden. Alleentijds de jaarlijkse schoonmaak van het complex mag op last van het bestuur van de vereniging een collectieve afvalverbranding plaatsvinden.
 12. De vereniging verplicht zich zoveel mogelijk zorg te dragen, dat de orde op het complex wordt gehandhaafd en dat geen schade wordt toegebracht aan de zich daarop bevindende beplantingen.
 13. De door het gemeentebestuur gemachtigde personen hebben te allen tijde de vrije toegang tot het complex, teneinde te kunnen nagaan of de vereniging voldoet aan de verplichtingen, haar in deze overeenkomst opgelegd. De vereniging verplicht zich in het bijzonder de aanwijzingen van de opzichter der gemeenteplantsoenen, die het toezicht op de gemeentetuinen heeft, of diens plaatsvervanger, in verband met deze voorwaarden op te volgen.
 14. De gemeente houdt het jachtrecht van de in gebruik gegeven percelen aan zich.
 15. De gemeente behoudt zich het recht voor de overeenkomst tot ingebruikgeving onmiddellijk zonder tussenkomst van de rechter en zonder restitutie van de betaalde gebruiksvergoeding als ontbonden te beschouwen bij niet-nakoming door de vereniging van één of meer der hem opgelegde voorwaarden.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend te Sneek op 8 juli 1983.

De ingebruiknemer,

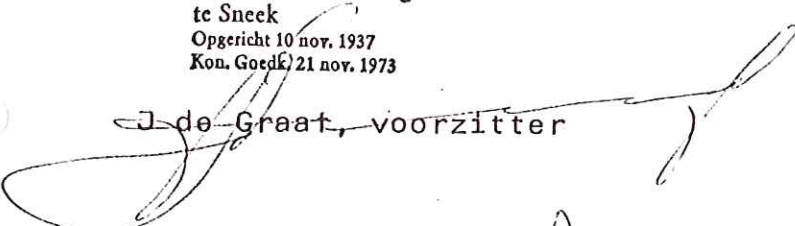
Vereen. van Volkstuinders

'Nut en Genoegen'

te Sneek

Opgericht 10 nov. 1937

Kon. Goedk. 21 nov. 1973


J. de Graat, voorzitter

U Koers, sekretaris


U Koers

De ingebruikgever,

